

## ARSALARA AİT ASGARİ ÖLÇÜDE METREKARE BİRİM DEĞER CETVELİNİN DÜZENLENMESİNE İLİŞKİN ÖRNEK

İl Kodu :  
 İl Adı :  
 İlçe Kodu :  
 İlçe Adı :  
 Belediye Kodu :  
 Belediye Adı :

| Mahalle / Köy Kodu | Mahalle / Köy Adı | Mahalle / Köy Türü | Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Kodu (*) | Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Adı (Pafta, Ada veya Parsel Numarası (**) | Cadde, Sokak ve Değer Bakımından Farklı Bölgenin Türü | Takdir Komisyonu Karar Tarihi | Takdir Komisyonu Karar Numarası | Takdir Olunan Değer (***) (TL) | Kesinleşen Değer (***) (TL) | Açıklama                                      |
|--------------------|-------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------|
| 000                | xxxx              | Mahalle            | 0000                                                      | aaaa                                                                                       | Cadde                                                 |                               |                                 | 350,50                         | 350,50                      | Dava açılmadan kesinleşmiştir.                |
| 000                | xxxx              | Mahalle            | 0001                                                      | bbbb                                                                                       | Sokak                                                 |                               |                                 | 200,05                         | 190,50                      | Vergi mahkemesi kararına göre kesinleşmiştir. |
| 001                | yyyy              | Mahalle            | 0002                                                      | cccc                                                                                       | Cadde                                                 |                               |                                 | 156,20                         | 156,20                      | Dava açılmadan kesinleşmiştir.                |
| 001                | yyyy              | Mahalle            | 0003                                                      | dddd                                                                                       | Sokak                                                 |                               |                                 | 85,20                          | 85,20                       | Dava açılmadan kesinleşmiştir.                |
| 001                | yyyy              | Mahalle            | 9000                                                      | 546 ada 4 parsel                                                                           |                                                       |                               |                                 | 550,00                         | 530,00                      | Danıştay kararına göre kesinleşmiştir.        |
|                    |                   |                    |                                                           |                                                                                            |                                                       |                               |                                 |                                |                             |                                               |
|                    |                   |                    |                                                           |                                                                                            |                                                       |                               |                                 |                                |                             |                                               |

(\*) Bu alana cadde, sokak ve değer bakımından farklı bölgenin varsa kodu yazılacaktır.

(\*\*) Pafta, ada veya parsel numarasının hangi hallerde yazılacağı konusunda 2021/1 Seri Numaralı Emlak Vergisi Kanunu İç Genelgesinin IV. Bölümünün 4, 8/c ve 15 inci maddelerindeki açıklamalara bakılacaktır.

(\*\*\*) Bu alana sadece rakam yazılacak ve virgülden sonra kuruluş olarak iki karakter yer alacaktır. Binlik ayraç kullanılacak, para birimi simgesi kullanılmayacaktır.

Veriler yukarıda belirtilen formatta hazırlanacaktır.

Veriler İçişleri Bakanlığı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü Adres Kayıt Sisteminde yer alan bilgiler dikkate alınarak doldurulacaktır.

Adres Kayıt Sisteminde kayıtlı olmayan yerler için her belediye 9000'den başlayan bölge kodu kullanacaktır.