

## AÇIKLAYICI BİLGİ NOTU

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>TARİH</b>             | 31/8/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>SAYI</b>              | 83                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>RESMÎ GAZETE NO</b>   | 32295                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>MEVZUAT TÜRÜ</b>      | Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>YAYINLANMA TARİHİ</b> | 31/8/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>GEÇERLİLİK TARİHİ</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>AÇIKLAMA</b>          | 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 49/a maddesi hükmü gereği, emlak vergisine esas olmak üzere 2024 yılında uygulanacak bina metrekare normal inşaat maliyet bedellerinin yer aldığı Cetvel, Bakanlığımız ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca tespit edilmiş olup 83 Seri No.lu Emlak Vergisi Kanunu Genel Tebliği ekinde Resmi Gazete’de yayımlanmıştır. |