

7338 SAYILI VERASET VE İNTİKAL VERGİSİ KANUNU, 3065 SAYILI KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNU, 488 SAYILI DAMGA VERGİSİ KANUNU, 2982 SAYILI KONUT İNŞAATINDA VE KALKINMADA ÖNCELİKLİ YÖRELERDE YAPILACAK YATIRIMLARDA VERGİ, RESİM VE HARÇ İSTİSNA VE MUAFLIKLARI TANINMASI HAKKINDA KANUN İLE 193 SAYILI GELİR VERGİSİ KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDA KANUN

Kanun No.: 3393

Kabul Tarihi: 19.6.1987

(30.6.1987 gün ve 19503 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır).

GEREKÇESİ
KANUN TASARISI
VE KOMİSYON
RAPORLARI

Millet Meclisi S.Sayısı: 599

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ

7338 SAYILI VERASET VE İNTİKAL VERGİSİ KANUNU, 3065 SAYILI KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNU, 488 SAYILI DAMGA VERGİSİ KANUNU, 2982 SAYILI KONUT İNŞAATINDA VE KALKINMADA ÖNCELİKLİ YÖRELERDE YAPILACAK YATIRIMLARDA VERGİ, RESİM VE HARÇ İSTİSNA VE MUAFLIKLARI TANINMASI HAKKINDA KANUN İLE 193 SAYILI GELİR VERGİSİ KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDA KANUN TASARISI VE PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

T. C:

Başbakanlık

Kanunlar ve Kararlar

Genel Müdürlüğü Sayı:

K.K.Gn.Md. 18/101-211004455

11.6.1987

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Maliye ve Gümrük Bakanlığınca hazırlanan ve Başkanlığınıza arzı Bakanlar Kurulunca 11.6.1987 tarihinde kararlaştırılan "7338 sayılı Veraset ve İntikal Vergisi Kanunu, 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu, 488 sayılı Damga Vergisi Kanunu, 2982 sayılı Konut İnşaatında ve Kalkınmada Öncelikli Yörelere Yapılacak Yatırımlarda Vergi, Resim ve Harç İstisna ve Muaflikları Tanınması Hakkında Kanun ile 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Tasarısı" ile gerekçesi ekte gönderilmiştir.

Komisyonlarda ve Genel Kurulda öncelik ve ivedilikle görüşülmesini arz ederim.

Turgut Özal

Başbakan

GENEL GEREKÇE

Bu tasan ile esas itibariyle 4 anakonu düzenlenmektedir. Bunlardan birincisi ile plaka tahdidi bulunan illerde ticarî plakaların satışı ve bu satıştan elde edilen hâsılâtın o illerde ticari plaka sahibi olan kişilere dağıtılmasına ilişkin işlemlerin katma değer ve veraset ve intikal vergilerine tabi tutulması öngörülmektedir. İkinci düzenleme ile yurt dışından sağlanan kredilerle ilgili olarak düzenlenen kredi sözleşmelerinin yurt içinde resmî dairelere ibraz edilmesi, üzerinde devir veya ciro işlemlerinin yapılması veya herhangi bir surette hükmünden istifade edilmesi halinde, kâğıdın tabi olduğu damga vergisi nispetinin indirilebilmesi konusunda Bakanlar Kuruluna yetki verilmektedir. Üçüncü düzenleme ile konut yapı kooperatifi üyelerinin üyelik aidatları ve ek ödemeleri için kooperatifler lehine düzenledikleri kâğıtların 2982 sayılı Kanun kapsamına alınarak vergiden istisnası sağlanmaktadır. Dördüncü düzenleme ile de sermaye piyasasının gelişimini sağlamak amacıyla Gelir Vergisi Kanununa bir geçici madde eklenmektedir.

I — Ticari Plakaların Satış İşlemi

Bilindiği üzere; vatandaşların ulaşım ihtiyacını karşılamak ve toplu taşımacılığın geliştirilmesini sağlamak, plaka karaborsacılığın ve izinsiz taksiciliği önlemek, ticari plaka sahibi esnafın menfaatlerini korumak maksadıyla halen plaka tahdidi bulunan 10 ilimizde taksit, dolmuş ve

minübüslere verilecek ticari plakaların sayısı, verilme usûl ve esasları 3.5.1986 tarih ve 19096 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan 2.4.1986 tarih ve 86/10553 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile tespit edilmiştir.

Söz konusu Bakanlar Kurulu Kararı ve bu konuda yayınlanan içişleri Bakanlığı genelgeleri ile gerekli ile gerekli işlemler yapılarak plaka satışına başlanılmış ve halen plaka tahdidi uygulanan on ilin beşinde bugüne kadar 2 400 civarında plaka satışı yapılmıştır. Bu satışlar sonunda plaka karaborsacılığı önlenmiş ve önemli ölçüde gelir temin edilerek, bu gelirin % 90'ı münhasıran geçimini şoförlükle temin eden şoför esnafına dağıtılmak üzere ayrılmış ve bu suretle şoför esnafımızın desteklenmesi sağlanmıştır. Böylece, yapılan uygulama ile elde edilen gelir plaka karaborsacılığı yapanlar yerine geçimini şoförlük işinden temin eden esnafa aktarılmıştır.

Ancak, plaka satışı, işleminin 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 1 inci maddesi kapsamına, satıştan elde edilen hâsılâtın % 90'ının şoför esnafına ivazsız bir şekilde intikalinin de veraset ve intikal vergisinin konusuna girmesi ve her iki kanunda sözü edilen konu ile ilgili bir istisna bükümünün yer almaması nedeniyle, bu işlemlerin vergiye tabi tutulması sonucu ortaya çıkmaktadır. Bu durumda, şoför esnafının eline geçecek miktarlar vergiler toplamı kadar azalacaktır.

Bu tasan ile plaka satış işleminin katma değer vergisinden, bu satıştan elde edilen ve ivazsız bir şekilde şoför esnafına dağıtılan payların da veraset ve intikal vergisinden müstesna tutulması sağlanmaktadır.

Bu düzenlemelerle;

1. Plaka tahdidi bulunan illerde ticari plaka sayısının artması sonucunda, elinde ticari plaka taşıt bulunan şoför esnafının uğrayabileceği muhtemel kayıplar giderilmeye çalışılmıştır.
2. Diğer taraftan, ticari plaka satış işleminin katma değer vergisinden müstesna tutulması suretiyle şoför esnafının finansman yükünün hafifletilmesine çalışılmıştır.

Bu düzenlemelerle ilgili hükümler sadece katma değer vergisi bakımından 1987 yılı sonuna kadar hüküm ifade edecek ve o tarihten itibaren yürürlükten kalkacaktır.

II — Yurt Dışında Düzenlenen Kredi Sözleşmeleri

Yabancı memleketlerde düzenlenen kâğıtların, Türkiye'de resmî dairelere ibraz edilmesi, üzerine devir veya ciro işlemleri yürütülmesi veya herhangi bir suretle hükümlerinden faydalanılması halinde Damga Vergisi Kanununa göre binde 5 nispetinde damga vergisine tabi tutulması gerekmektedir.

Firmaların finansman sorunları ile üretimleri için girdi ihtiyaçları dikkate alındığında, gelişen ve değişen ekonomik şartlar altında yurt dışından sağlanan döviz kredilerinin gerekliliği ve önemi açıktır.

1987 Mali Yılı Bütçe Kanununun 59 uncu maddesinin (d) bendinde, kamu kurumları, yatırım bankaları ve T.C. Merkez Bankası tarafından yurt dışından temin edilen krediler için düzenlenen kâğıtlar, damga vergisinden istisna edilmiştir. Ancak, sayılan bu kuruluşlar dışında kalan kişi ve kuruluşların da bu nevi kredileri alabilme imkânları bulunmaktadır. Söz konusu istisna hükmünün yayında, bu istisna hükmünün kapsamına girmeyen kişi ve kuruluşların da yapacakları bu tür işlemleri nedeniyle düzenlenecek kâğıtların damga vergisi nispetinin indirilmesine imkan tanınması amacıyla Bakanlar Kuruluna yetki verilmektedir.

III — Konut Yapı Kooperatifi Üyelerinin Kooperatifler Lehine Düzenledikleri Kâğıtlar

Konut inşaatında ve kalkınmada öncelikli Yörelere Yapılacak Yatırımlarda Vergi, Resim ve Harç istisna ve Muafıktan Tanınması Hakkında Kanun hükümlerine göre, net kullanım ala-

m 150 m²'yi geçmeyen konut inşaatı dolayısıyla düzenlenecek kâğıtlar, 1988 takvim yılı sonuna kadar damga vergisinden istisna edilmiştir.

Ancak, bu istisnanın konut yapı kooperatifi üyelerinin gerek üyelik aidatlarının ve gerekse munzam ödemelerinin tam ve zamanında ödenmesini temin etmek maksadı ile kooperatifler lehine düzenledikleri kâğıtlara tatbiki mümkün bulunmamaktadır.

Konut yapı kooperatifi üyelerinin düzenledikleri bu tür kâğıtlara da vergi istisnası tanınması ve böylece vergi yükünün azaltılması suretiyle konut inşaatının bu yolla da teşvik edilmesi öngörülmektedir.

IV — Menkul Kıymet Değer Artış Kazançtan

Gelir Vergisi Kanununun eklenen geçici 26 ncı madde ile menkul kıymetlerin, bankalar, aracı kurumlar ve borsa komisyoncuları aracılığıyla satımı teşvik edilmektedir.

MADDE 5. — Bu madde ile 2982 sayılı Konut İnşaatında ve Kalkınmada Öncelikli Yörelerde Yapılacak Yatırımlarda Vergi, Resim ve Harç İstisna ve Muaflıktan Tanınması Hakkında Kanun hükümlerine göre konut yapı kooperatifleri üyelerinin üyelik aidatı ve ek ödemeleri dolayısıyla kooperatifler lehine düzenledikleri kâğıtlar da istisna kapsamına alınmaktadır.

MADDE 6. — Bu madde ile konut yapı kooperatifleri üyelerinin konut yapı ve kooperatifleri lehine düzenledikleri kâğıtlar dolayısıyla 2982 sayılı Kanun hükümleri gereğince alınmayan vergi, resim ve harçların, Kanunun 8 inci maddesindeki şartların ihlali halinde cezalan ile birlikte konut yapı kooperatiflerinden alınacağı hükme bağlanmaktadır.

GEÇİCİ MADDE 2. — Bu geçici madde ile bu Kanunun 3 üncü maddesinin 31.12.1987 tarihinde, 5 ve 6 ncı maddelerinin de 31.12.1988 tarihinde yürürlükten kalkacağı öngörülmektedir.

MADDE 8. — Yürürlük maddesidir.

MADDE 9. - Yürütme maddesidir.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Türkiye Büyük Millet Meclisi
Plan ve Bütçe Komisyonu
Esas No.: 1/872
Karar No.: 82

16.6.1987

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

Maliye ve Gümrük Bakanlığınca hazırlanıp, Bakanlar Kurulunca 11.6.1987 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkanlığına sunulan ve aynı gün Komisyonumuza havale edilen "7338 sayılı Veraset ve İntikal Vergisi Kanunu, 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu, 488 sayılı Damga Vergisi Kanunu, 2982 sayılı Konut İnşaatında ve Kalkınmada Öncelikli Yörelerde Yapılacak Yatırımlarda Vergi, Resim ve Harç İstisna ve Muaflıktan Tanınması Hakkında Kanun ile 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Tasarısı" Komisyonumuzun 16.6.1987 tarihli 113 üncü birleşiminde Hükümet temsilcilerinin de katılmasıyla incelendi ve görüşüldü.

Bilindiği gibi; vatandaşların ulaşım ihtiyaçlarını karşılamak ve toplu taşımacılığın geliştirilmesini sağlamak, plaka karaborsacılığını ve izinsiz taksiciliği önlemek, ticari plaka sahibi esnafın menfaatlerini korumak maksadıyla çıkarılan Bakanlar Kurulu Kararı ve bu konuda yayınlanan İçişleri Bakanlığı genelgeleri ile gerekli işlemler yapılarak plaka satışına başlanılmış ve halen plaka tahdidi uygulanan on ilin beşinde bugüne kadar 2 400 civarında plaka satışı yapılmıştır. Bu satışlar sonunda plaka karaborsacılığı önlenmiş ve önemli ölçüde gelir teminedilerek, bu gelirin % 90'ı münhasıran geçimini şoförlükle temin eden şoför esnafına dağıtılmak üzere ayrılmış. Ve bu suretle şoför esnafımızın desteklenmesi sağlanmıştır.

Ancak, plaka satışı işleminin 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 1 inci maddesi kapsamına, satıştan elde edilen hâsılatın % 90'ının şoför esnafına ivazsız bir şekilde intikalinin de Veraset ve İntikal Vergisinin konusuna girmesi ve her iki kanunda istisna hükmünün yer alması nedeniyle, bu işlemler vergiye tabi tutulmakta ve şoför esnafının eline geçecek miktarlar vergiler toplamı kadar azalmaktadır.

Diğer yandan, 1987 Malî Yılı Bütçe Kanununun 59 uncu maddesinin (d) bendinde, kamu kurumları, yatırımların bankaları ve T.C. Merkez Bankası tarafından yurt dışından temin edilen krediler için düzenlenen kâğıtlar, damga vergisinden istisna edilmiştir. Ancak, bu imkân yurt dışından kredi alabilen diğer kişi ve kuruluşlara tanınmamıştır.

Konut İnşaatında ve Kalkınmada Öncelikli Yörelerde Yapılacak Yatırımlarda Vergi, Resim ve Harç İstisna ve Muaflıkları Tanınması Hakkında Kanun hükümlerine göre, net kullanım alanı 150 m²'yi geçmeyen konut inşaatı dolayısıyla düzenlenecek kâğıtlar, 1988 takvim yılı sonuna kadar damga vergisinden istisna edilmiştir. Ancak, bu istisnanın konut yapı kooperatifi üyelerinin gerek üyelik ve gerekse munzam ödemelerinin tam ve zamanında ödenmesini temin etmek maksadı ile kooperatifler lehine düzenledikleri kâğıtlara tatbiki mümkün bulunmamaktadır.

Tasan İle;

1. Plaka satış işleminin katma değer vergisinden, bu satıştan elde edilen ve ivazsız bir şekilde şoför esnafına dağıtılan payların da veraset ve intikal vergisinden müstesna tutularak, Plaka tahdidi bulunan illerde ticari plaka sayısının artması sonucunda, elinde ticari plakalı taşıt bulunan şoför esnafının uğrayabileceği muhtemel kayıpların giderilmesi,

2. Yurt dışından kredi temin eden kamu kuruluşları ve yatırım bankaları dışında kalan ve yurt dışından kredi alma imkânı olan kişi ve kuruluşların düzenleyecekleri kâğıtların damga vergisi nisbetlerinin indirilmesi için Bakanlar Kuruluna yetki verilmesi,

3. Konut yapı kooperatifi üyelerinin düzenledikleri kâğıtlara da vergi istisnası tanınması ve böylece vergi yükünün azaltılması suretiyle konut inşaatının bu yolla teşvik edilmesi,

4. Gelir Vergisi Kanununa eklenen geçici 26 ncı madde ile menkul kıymetlerin, bankalar, aracı kurumlar ve borsa komisyoncuları aracılığıyla satışının teşvik edilmesi amaçlanmıştır.

Görüşmelerde, tasarı ve gerekçesi komisyonumuzca da benimsenmiş, ancak tasarı ile ilgili Hükümet temsilcilerinden açıklayıcı bilgiler istenmiştir. Hükümet adına yapılan açıklamalar dinlendikten sonra tasarıların tümü benimsenerek maddelerinin görüşülmesine geçilmiştir.

Tasarının çerçeve 1 ve 2 nci maddeleri aynen,

Çerçeve 3 üncü madde ile 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 17 nci maddesinin 4 üncü fıkrasının sonuna (k) bendi eklenerek bir istisna hükmü getirilmiş, 3 üncü maddenin 31.12.1987 tarihinde yürürlükten kalkacağı nedeniyle istisna hükmü aynen muhafaza edilerek 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununa bir geçici madde ekleyecek şekilde yeniden düzenlenmiş,

Tasarının çerçeve 3 üncü maddesinden sonra gelmek üzere, 4 üncü madde olarak yeni bir madde eklenerek, 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 17 nci maddesinin 4 üncü fıkrasına 3099 sayılı Kanunla eklenen (ı) bendi, 17 nci madde metninden çıkartılarak geçici madde olarak yeniden düzenlendiğinden, halen mevcut olan istisna hükmü aynen muhafaza edilerek uygulama süresi 31.12.1992 tarihine kadar uzatılmış,

4 üncü madde 5 inci madde olarak aynen,

5 inci maddeden sonra gelmek üzere, 2982 sayılı Kanunun 3 üncü maddesini değiştiren yeni bir hüküm 6 ncı madde olarak eklenerek, konut inşaatı veya kalkınmada öncelikli yörelerde yapılacak yatırımlar için arazi veya arsa tedariki ile ilgili olarak uygulamada doğan tereddütleri gidermek ve satış vaadi sözleşmesi, intifa hakkı, iştirak hakkı ipotek tesis ve terkinin işlemlerinin ikinci maddede yazılı vergi, resim ve harçlardan müstesna tutulması konusunda kanun hükmüne açıklık getirilmiş,

Çerçeve 5 inci madde, yeni maddelerin eklenmesi nedeniyle 7 nci madde olarak aynen,

6 ncı madde 8 inci madde olarak aynen,

8 inci maddeden sonra gelmek üzere, 9 uncu madde olarak tasarıya yeni bir madde eklenerek, konut inşaatı ve kalkınmada öncelikli yörelerdeki yatırımlara vergi, resim harç istisnası getiren 2982 sayılı Kanunun yürürlük süresi 4 yıl daha uzatılmak suretiyle 1992 yılı sonuna kadar bu istisnaların devamı sağlanmış,

Tasarıya 10 uncu madde olarak yeni bir madde eklenerek, Türkiye Büyük Millet Meclisinde daha önce kabul edilen küçük çiftçi muaflığı ile ilgili satış tutan ölçüsünü yükselten Kanuna paralel olarak, Gelir Vergisi Kanununda yer alan işletme büyüklüğü ölçülerinin de günün şartlarına uygun olarak yükseltilmesi imkânı getirilmiş,

193 sayılı Gelir Vergisi Kanununa geçici madde eklenmesini ön gören çerçeve 7 nci maddedeki geçici madde numarası daha önce Türkiye Büyük Millet Meclisinde kabul edilen bir kanunla 193 sayılı Kanuna 26 ncı madde eklendiğinden geçici maddenin numarası 27 olarak değiştirilmiş ve 7 nci madde 11 inci madde olarak bu değişiklik,

Tasarının 11 inci maddesinden sonra gelmek üzere, 12 nci madde olarak yeni bir madde eklenerek, Türkiye Büyük Millet Meclisinde daha önce kabul edilen bir Kanunla küçük çiftçi

muafliğına esas olan satış tutan ölçüsü 1.1.1987 tarihinden itibaren 10 000 000 liraya çıkarıldığından; bu düzenlemeye paralel olarak 12 nci maddeki genel kurala istisna getirilmiş ve Bakanlar Kuruluna 1987 yılı işletme büyüklüğü ölçülerini 1.1.1987 tarihinden geçerli olmak üzere on katına kadar artırma yetkisi tanınmış,

Tasarıya 13 üncü madde olarak yeni bir madde eklenerek, Katma Değer Vergisi Kanununun 17 nci maddesinin 4 üncü fıkrasına 3099 sayılı Kanunla eklenen (ı) bendinde yer alan istisna hükmü, bu tasan ile Katma Değer Vergisi Kanununa geçici madde olarak aynen eklendiğinden, sözü edilen (ı) bendi yürürlükten kaldırılmış,

Geçici 1 inci madde aynen,

Geçici 2 nci madde, Tasarıya yeni maddeler eklenip, madde numaralarında değişiklik yapıldığından ve 2982 sayılı Kanunun 8 inci maddesine bu Kanunla eklenen hükmün belirli bir zamanda yürürlükten kaldırılmasına gerek olmadığından geçici 2 nci madde buna göre yeniden düzenlenmiş,

Tasarının yürürlük maddesi olan 8 inci maddesi "Bu Kanunun 11 ve 12 nci maddeleri 1.1.1987 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, diğer maddeleri yayımı tarihinde yürürlüğe girer." şeklinde ve 14 üncü madde olarak,

Yürütme ile ilgili 9 uncu madde "Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür." şeklinde ve 15 inci madde olarak yeniden düzenlenmiştir.

Genel Kurulun onayına sunulmak üzere Yüksek Başkanlığa saygı ile arz olunur.

Başkanvekili

Sözcü

HÜKÜMETİN TEKLİF ETTİĞİ METİN

7338 SAYILI VERASET VE İNTİKAL VERGİSİ KANUNU, 3065 SAYILI KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNU, 488 SAYILI DAMGA VERGİSİ KANUNU, 2982 SAYILI KONUT İNŞAATINDA VE KALKINMADA ÖNCELİKLİ YÖRELERDE YAPILACAK YATIRIMLARDA VERGİ, RESİM VE HARÇ İSTİSNA VE MUAFLIKLARI TANINMASI HAKKINDA KANUN İLE 193 SAYILI GELİR VERGİSİ KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDA KANUN TASARISI

MADDE 5. — 2982 sayılı Konut İnşaatında ve Kalkınmada Öncelikli Yörelere Yapılacak Yatırımlarda Vergi, Resim ve Harç İstisna ve Muaflikları Tanınması Hakkında Kanunun 4 üncü maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinden sonra gelmek üzere, aşağıdaki (c) bendi eklenmiştir.

"c) Konut yapı kooperatifleri üyelerinin üyelik aidatı ile ek ödemeleri dolayısıyla konut yapı kooperatifleri lehine düzenledikleri kâğıtlar,"

MADDE 6. — 2982 sayılı Konut İnşaatında ve Kalkınmada Öncelikli Yörelere Yapılacak Yatırımlarda Vergi, Resim ve Harç İstisna ve Muafliktan Tanınması Hakkında Kanunun 8 inci maddesinin birinci fıkrasının sonuna aşağıdaki hüküm eklenmiştir.

"Ancak konut yapı kooperatifleri üyelerinin konut yapı kooperatifleri lehine düzenledikleri kâğıtlar için alınmayan vergi, resim ve harçlar ile cezalan konut yapı kooperatiflerinden tahsil edilir."

GEÇİCİ MADDE 2. — Bu kanunun 3 üncü maddesi 31.12.1987 tarihinde 5 ve 6 ncı maddeleride 31.12.1988 tarihinde yürürlükten kalkar.

Yürürlük

MADDE 8. — Bu kanun yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 9. — Bu kanunun 7 nci maddesi 1.1.1987 tarihinde diğer maddeleri yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Başbakan
T. Özal

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN KABUL ETTİĞİ METİN

7338 SAYILI VERASET VE İNTİKAL VERGİSİ KANUNU, 3065 SAYILI KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNU, 488 SAYILI DAMGA VERGİSİ KANUNU, 2982 SAYILI KONUT İNŞAATINDA VE KALKINMADA ÖNCELİKLİ YÖRELERDE YAPILACAK YATIRIMLARDA VERGİ, RESİM VE HARÇ İSTİSNA VE MUAFLIKLARI TANINMASI HAKKINDA KANUN İLE 193 SAYILI GELİR VERGİSİ KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASI HAKKINDA KANUN TASARISI

MADDE 6. — 2982 sayılı Konut İnşaatında ve Kalkınmada Öncelikli Yörelere Yapılacak Yatırımlarda Vergi, Resmi ve Harç İstisna ve Muafliktan Tanınması Hakkında Kanunun 3 üncü maddesi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

"Madde 3. — Konut İnşaatı veya kalkınmada öncelikli yörelere yapılacak yatırımlar için arazi veya arsa tedariki ile ilgili olarak ivazlı veya ivazsız devir, temlik kamulaştırma, satış vaadi sözleşmesi, intifa hakkı, iştirak hakkı, alım, satım, kira, geri alma, geri verme, ifraz, tevhit, tescil,

cins değişikliği, rehin tesis ve terkim, ipotek tesis ve terkini, ıslah, değişiklik işlemleri ve bu işlemler dolayısıyla düzenlenen kğitler, ikinci maddede yazılı vergi, resim ve harçlardan müstesnadır."

MADDE 7. — Tasarının 5 inci maddesi 7 nci madde olarak aynen kabul edilmiştir.

MADDE 8. — Tasarının 6 ncı maddesi 8 inci madde olarak aynen kabul edilmiştir.

MADDE 9. - 2982 sayılı Konut İnşaatında ve Kalkınmada ncelikli Yörelerde Yapılacak Yatırımlarda Vergi, Resim ve Harç İstisna ve Muaflıkları Tanınması Hakkında Kanunun 9 uncu maddesindeki "1988 takvim yılı" ibaresi "1992 takvim yılı" olarak değiştirilmiştir.

GEÇİCİ MADDE 2. — Bu Kanunun 6 ve 7 nci maddeleri 31.12.1992 tarihinde yürürlükten kalkar.

Yürürlük

MADDE 14. — Bu Kanunun 11 ve 12 nci maddeleri 1.1.1987 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, diğer maddeleri yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 15. — Bu Kanun hükümlerini Bakanlar Kurulu yürütür.

11.6.1987